



- o) Executarea de constructii funerare fara avizul administratorului cimitirelor publice sau a Consiliului Local al Municipiului Buzau, dupa caz;
- p) Depozitarea pamantului, a materialelor sau a altor obiecte pe mormintele vecine;
- q) Distrugerea spatiilor verzi;
- r) Arderea pe raza cimitirului a deseurilor de orice fel;
- s) Circulatia si transportul de materiale cu autovehicule a caror masa depaseste 3,5 tone;
- t) Nerespectarea suprafetei atribuite in folosinta, prin extinderea in carari, alei sau in perimetrul de inhumare a locurilor invecinate;
- u) Nerespectarea dispozitiilor art.49 si art.50 din prezentul regulament;

(2) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de catre persoanele imputernicite de primarul municipiului, prin Directia de Politie Locala Buzau.

Art.53 – Contravențiilor prevazute de prezentul regulament li se aplica prevederile OG nr. 2/2001, aprobată prin Legea nr. 180/2012 cu modificările și completările ulterioare, privind regimul juridic al contravențiilor.

CAPITOLUL XII DISPOZITII FINALE

Art.54 – Administratorul cimitirelor publice din municipiul Buzau, impreuna cu angajatii din subordinea acestuia implicati in aceasta activitate sunt obligati ca in cadrul indeplinirii sarcinilor specifice sa manifeste grija, disciplina si buna colaborare. Toti angajatii implicati sunt obligati sa cunoasca prevederile prezentului regulament si ale actelor normative cu aplicare in activitatea pe care o desfasoara.

(2) Toti angajatii implicati in aceasta activitate, care emit acte si materiale scrise, poarta raspunderea personala pentru continutul, forma si legalitatea acestora, in cadrul competentei lor.

(3) Atributiile, sarcinile si raspunderile cuprinse in prezentul regulament se intregesc de drept cu atributiile si sarcinile ce le revin salariatilor cimitirelor.

Art.55 – Personalului cimitirelor ii este interzis:

- a) Sa comercializeze orice obiect care este folosit pentru intretinerea sau ornamentarea mormintelor;
- b) Sa-si insuseasca orice material sau obiect care provine de la locurile de inhumare;
- c) Sa solicite titularilor dreptului de folosinta sau familiilor acestora foloase necuvenite pentru efectuarea activitatilor care intra in atributiunile sale de serviciu;
- d) Să nu desfășoare alte activități în incinta cimitirului, în afară de cele din fișa postului;

Art.56 – Actele de concesiune a locurilor de inhumare incheiate pana la data intrarii in vigoare a prezentului regulament, raman in vigoare.

Art.57 – In situatia aparitiei unor acte normative cuprinzand dispozitii imperative, prezentul regulament se considera adaptat de drept, corespunzator acestor prevederi.

Art.58 – Prezentul regulament se aduce la cunostinta cetatenilor prin punerea la dispozitia acestora la sediul administratiei fiecarui cimitir si prin comunicare catre Camera Notarilor publici.

Art.59 – La data intrarii in vigoare a prezentului regulament își încetează aplicabilitatea prevederile „Regulamentului privind administrarea si functionarea cimitirelor apartinand municipiului Buzau”, aprobat prin HCL 67/14 septembrie 1995.

ANEXA nr.1 la Regulamentul de organizare si functionare a cimitirelor
publice apartinand Municipiului Buzau



CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. _____ din data de _____

CAPITOLUL I – PARTILE CONTRACTANTE

Societatea Comerciala _____, cu sediul in _____, prin reprezentantii sai
legali, in calitate de **Concedent**

si
D-nul/D-na _____,
cu domiciliul in _____,
CI/BI seria _____ nr. _____, CNP _____, posesor al
calitate de **Concesionar**

Au hotarat incheierea prezentului contract de concesiune in temeiul Hotararii nr. _____ a
Consiliului Local al Municipiului Buzau pentru aprobarea Regulamentului privind administrarea si
functionarea cimitirelor apartinand municipiului Buzau, a Legii nr. 60/2012 privind aprobarea OUG
79/2011 pentru reglementarea unor masuri necesare intrarii in vigoare a Legii nr. 287/2009 privind
Codul civil, a Legii nr. 102/2014 privind cimitirele, crematoriile umane si serviciile funerare si a
Codului Civil.

CAPITOLUL II – OBIECTUL SI VALOAREA CONTRACTULUI

Art.1 – Obiectul contractului il reprezinta concesiunea locului de inhumare cu
dimensiunile de lungime (m) _____ latime (m) _____, situat in municipiul Buzau,
cimitirul _____, parcela nr. _____, loc nr. _____, in
baza urmatoarelor documente, dupa cum urmeaza:

Art.2 – Predarea-primirea locului de inhumare va fi consemnata in procesul verbal anexa la
contract.

Art.3 - Pretul concesiunii aferent locului de inhumare, valabil la data incheierii contractului
este o redeventa in valoare de (se bifeaza corespunzator):

- _____ lei/an (pentru concesiunile de 25 de ani);
 _____ lei/7 ani (pentru prima concesiune de 7 ani);

Art.4 – Separat de pretul concesiunii, concesionarul va achita si taxa de intretinere si
salubritate cimitir, care are o valoare la data incheierii contractului de _____
lei/an/locul de inhumare concesionat.

Art.5 – Redeventa si a taxa de intretinere se va achita la casieria administratorului cimitirelor
publice din _____ sau in contul bancar comunicat.

Termenul de plata al taxelor este data de 30 decembrie al fiecarui an, pentru anul in curs, in
caz contrar concesionarul va suporta penalitati de intarziere in cuantum de 1% lunar.

Art.6 – Orice modificare cu privire la valoarea redeventei de concesiune, a taxei de
intretinere sau a modalitatilor de plata va fi adusa la cunostinta concesionarului prin afisare la
avizierul fiecarui cimitir in parte sau pe pagina de web a societatii specificata in antet.

CAPITOLUL III – DURATA CONTRACTULUI

Art.7 – Contractul se incheie pentru un termen de _____ ani de la data semnarii
sale si a achitarii taxelor si va avea valabilitate pana la data de _____ putand fi
prelungit, in scris.

CAPITOLUL IV – DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

Art.8 - CONCEDENTUL ARE URMATOARELE DREPTURI SI OBLIGATII:

- a) Intocmeste planul de organizare al cimitirelui, marcheaza parcelele, randurile si locurile de inhumare;
- b) Marcheaza locul pentru saparea gropii si urmareste executarea acestor operatiuni;
- c) Tine evidenta inhumarilor pe parcele, randuri si morminte;
- d) Stabileste reguli de acces in cimitir si orarul de functionare;
- e) Asigura efectuarea si pastrarea curateniei spatiilor comune, intretinerea drumurilor si aleilor, colectarea si transportul gunoiului (cu exceptia curateniei de pe morminte);
- f) Are obligatia sa intretina in buna stare camerele de ceremonii funerare, spatiile verzi (cu exceptia arbustilor/florilor de pe morminte), instalatiile si celelalte dotari ale cimitirului;
- g) Ia masuri pentru afisarea electronica pe site si la locuri vizibile din cadrul fiecarui cimitir a regulamentului de organizare si functionare a cimitirelor publice;
- h) Incheie acte de concesiune a dreptului de folosinta;
- i) Presteaza activitati specifice (inhumare, exhumare, reinhumare, executie lucrari funerare, consultanta juridica in legatura cu concesiunea, eliberare de copii de pe acte din arhiva, eliberare adeverinte de uz notarial, eliberare avize pentru constructii funerare, etc.);
- j) Urmareste modul in care se respecta intretinerea locurilor concesionate si notifica proprietarii in cazul in care se constata lasarea in parasire a lor;
- k) Presteaza serviciul de arhiva al fiecarui loc de veci;
- l) Asigura serviciul de relatii cu publicul la un ghiseu unic pentru toate cimitirele publice administrate;
- m) Asigura corectitudinea concesiunilor si a atribuirii locurilor de inhumare, cu respectarea ca locul sa fie ingrijit;
- n) Are dreptul la plata taxelor prevazute in regulament;

Art.9 - DREPTURILE SI OBLIGATIILE CONCESIONARILOR:

- a) Sa instaleze un insemn care sa contina numele si prenumele decedatului sau concesiionarului dupa caz, de la data luarii in folosinta;
- b) Sa edifice o bordura de piatra sau ciment care sa delimiteze perimetrul locului de inhumare, edificare care se face in primele 6 luni de la concesiune;
- c) Sa asigure lizibilitatea inscrisurilor de pe placile comemorative;
- d) Sa ingrijeasca permanent locul de inhumare, sa intretina constructiile de orice fel precum si cararile adiacente mormantului;
- e) Sa respecte suprafetele atribuite in folosinta, fiind interzisa orice extindere;
- f) Sa indice in mod corect personalului cimitirului, locul unde urmeaza sa se efectueze inhumarea;
- g) Sa depoziteze numai in locurile special amenajate resturile vegetale rezultate din intretinerea locurilor de inhumare;
- h) Sa se intereseze periodic asupra datei cand expira termenul de folosinta;
- i) Sa comunice in scris, orice schimbare survenita cu privire la persoana titularului concesiunii sau la domiciliul acesteia in termen de 30 de zile calendaristice;
- j) Sa nu amplaseze la locurile de veci mobilier urban;
- k) Sa respecte programul de vizita;
- l) Sa nu planteze arbori sau arbusti cu o talie mai mare de 1 metru;
- m) Sa nu ofere foloase materiale pentru nici o prestatie personalului salariat al administratorului cimitirelor publice;
- n) Sa achite redeventa si taxele;
- o) Are obligatia sa-si intretina curatenia mormantului periodic, sa evacueze gunoiul rezultat de pe mormant si sa isi intretina florile si/sau arbustii plantati pe mormant;